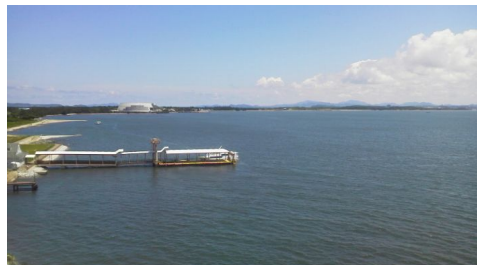




★海好きの方は見逃せない!博多湾に隣接する分譲マンション♪

物件種目	マンション	物件番号	98715824
所在地	福岡市 東区 西戸崎 2丁目		
沿線・駅・交通	香椎線 西戸崎駅 徒歩3分		
賃料	6.4万円	建物名	
間取り	1LDK	専有面積	壁芯37.22m ² (約11.26坪)



海に面した分譲賃貸マンション!



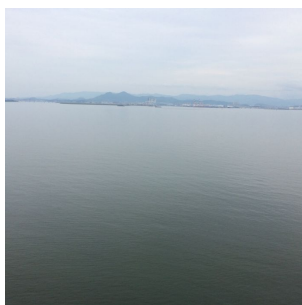
8階からの眺めは良好!!



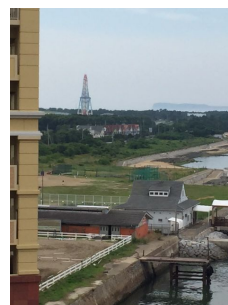
洋室のクロスをさざ波模様!



アクセントクロスは海中風景!



バルコニーからは博多湾・



公園や海に隣接!

階建・階	地上14階 8階部分	築年月	2007 [H19] 年 1月
間取り内訳	LDK8.9/洋4.8		
バルコニー	東 8m ²	サービスルーム数	
駐車場	空有 5000円	駐車場敷金	
敷金	敷金なし	精算方式	実費
礼金	2ヶ月		
保証金	保証金なし	保証金償却	
家賃保証	要 全保連	特優貸	
専有庭面積			
管理費	管理費なし	保険	加入要 16000円
共益費	5000円	雑費	
賃貸区分		契約期間	2年
更新料	無	その他一時金	鍵交換: 24200円、室内消毒: 12100円
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
建物構造	RC		
現況	空家	建土工法	
管理方式	日勤管理	入居日	即時
最適用途			
小学校区	西戸崎 距離1000m	中学校区	志賀 距離2500m
設備	プロパンガス エアコン 追焚機能 トイレ バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 CATV BS端子 収納スペース システムキッチン 洗面所 洗面台 室内洗濯機置場 バルコニー エレベータ オートロック TVモニター付き インターホン 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム 24時間セキュリティ バイク置場(屋外) 2口コンロ 独立洗面脱衣所		
特記事項	二人入居可 分譲タイプ 眺望良好 ペット不可		
共同住宅			

備考	眺望良好!設備充実! ◆すぐ隣は海!バルコニーからの眺めは最高です。 ◆オートロックやコミュニティボックスなどセキュリティもバッチリ! ◆エントランスではノンタッチキーで施錠!(キーを近づけるだけで自動ドアが開きます) ◆駐車場は平置き、リモコンゲート付!		
取引態様	貸主	情報更新日	2019年10月09日
お問い合わせ先	ヤマト建設(株) TEL:092-401-7700 福岡県福岡市 早良区田隈2丁目10-11 TEL:092-401-7700 FAX:092-205-3543 免許番号:福岡県知事(2)17182 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		