

北九州市八幡東区

九州国際大学の学生様へお勧め！

ライオンズマンション桃園公園 902号室 **入居募集！！**

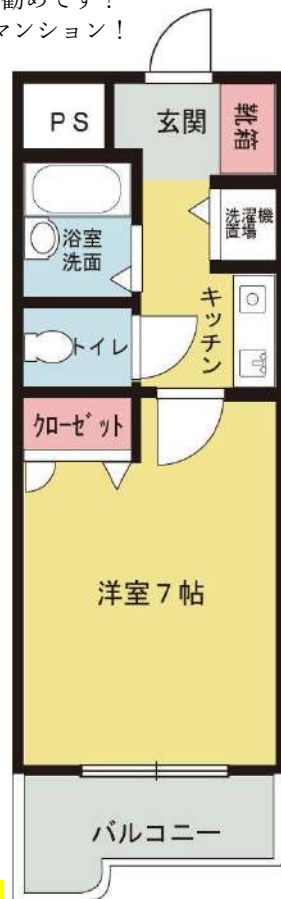


外観タイル貼りの9階建てマンション

北九州市八幡東区の桃園公園そばに位置する「ライオンズマンション桃園公園」最上階！！9階のお部屋で入居者様を募集しております！
 国道3号線から山側に入った通り沿いで、
 黒崎方面・八幡方面にアクセスが良く便利な立地です
 近くには「コメダ珈琲」や「カフェファディ」など暮らしが楽しくなる施設が複数ございます！
 九州国際大学にも近いので、学生さんの一人暮らしにもお勧めです！
 オートロック、TV付きインターホンなど安心の分譲賃貸マンション！

駐車場は空きがございますが、
 入居後に申込みのため、空き状況に
 変更可能性があります。

駐輪場：自転車1200円、バイク3600円の
 年額使用料が生じます。



エアコン1台付いています！



キッチンにはミニ冷蔵庫付き！



最上階9階からの
 眺望良好！



洋室にクローゼットあり！玄関に靴箱あり！



ユニットバス



トイレ別室です！

初期費用 ご相談に応じます！！

お気軽にお問合せ下さい！！ TEL 092-401-7700

※写真の家具・備品はイメージ

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	鹿児島本線八幡駅		
間取り	1K		
賃貸条件	賃料	27,000円	
	敷金1ヶ月(敷引1ヶ月) 礼金なし		
所在地	北九州市 八幡東区桃園2丁目14-1		
交通	鹿児島本線八幡駅 徒歩21分		
建物	建物名	ライオンズマンション桃園公園 902	
	構造	RC	規模 9階建9階部分
	使用部分積	(壁芯)20.88㎡	
	間取内訳	1K	
築年月	平成3年3月	契約期間	2年
管理費等	管理費なし 共益費3,000円		
駐車場	空有 9,000円 ~10,000円 敷金3か月		
現況	空家	入居日	相談
設備	プロパンガス・エアコン・給湯・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・BS端子・収納スペース・冷蔵庫・洗面台・室内洗濯機置場・照明器具付き・バルコニー		
保険等	加入義務有 18,000円 2年		
備考	鍵交換 16,500円 室内消毒12,100円 暮らしど24 880円/月 短期解約違約金:1年未満は家賃2ヶ月分、1年以上~2年未満は家賃1ヶ月分が生じます。 解約月の解約日付が1~15日:賃料月額半額を、16~末日:賃料月額全額をお支払い願います。 駐輪場年額使用料の設定があり自転車:1200円/台、バイク:3600円/台となっております。		



(公社)福岡県宅建物取引業協会 福岡県知事免許(3)第17182号
 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

ヤマト建設株式会社

福岡市早良区田隈2丁目10-11

TEL 092-401-7700

FAX 092-402-6887

客付会社様へ	
広告掲載については、事前に承諾申込書をご提出頂きます	

■手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
■手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %
■取引態様：一般媒介				
■情報公開日：2023年3月20日				