

モンローブルー・ラ・メール FUKUOKA クルーズ棟 804号室



海好きの方にお勧め！
博多湾に隣接する分譲マンション8Fのお部屋
セカンドハウスとしてもお勧め！



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR香椎線 西戸崎駅		
間タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	66,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡市東区西戸崎2丁目1-29		
交通	香椎線西戸崎駅 徒歩3分		
建物	建物名	モンローブルー・ラメールFUKUOKA 804	
	構造	RC	規模 14階建8階部分
	使用部分積	(壁芯)37.22㎡	
間取内訳	LDK8.9/洋4.8		
築年月	平成19年1月	契約期間	2年
管理費等	管理費なし 共益費5,000円		
駐車場	空有 5,000円 (屋根なし・リモコンゲート付)		
現況	居住中	入居日	相談
	設備 プロパンガス・エアコン・追焚機能・トイレ別・ウォシュレット・シャワー・CATV・BS端子・収納スペース・システムキッチン・洗面所・洗面台・室内洗濯機置場・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニター付インターホン・宅配ボックス・駐輪場		
保険等	加入義務有 18,000円 2年		
備考	鍵交換代 24,200円 室内消毒代 12,100円 短期解約違約金あり(1年未満で家賃2ヶ月分、1年以上2年未満で家賃1ヶ月分をお支払い願います) 解約月は半月割(1~15日で賃料半額を、16~末日で賃料全額をお支払い願います)		



クルーズ棟の外観



洋室 アクセントクロス



3口のガスコンロ、グリル付
ディスプレイシステムあり



バルコニーから
室内の様子



円弧状のバスタブ！



サービス設置品を
ご利用頂けます！

ぜひ
ご内覧
下さい！



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(2)第17182号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

ヤマト建設株式会社

福岡市早良区田隈2丁目10-11
TEL 092-401-7700
FAX 092-402-6887

客付会社様へ	
広告掲載については、事前に承諾申込書をご提出願います。	

■手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
■手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %
■取引態様：貸主				
■情報公開日：2022年6月28日				