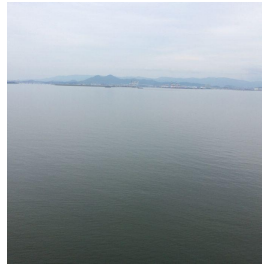


★海好きの方は見逃せない！博多湾に隣接する分譲賃貸マンション♪



海に面した分譲賃貸マンション！



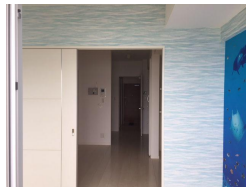
バルコニーからは博多湾



公園や海に隣接！



白を基調とした明るい室内！



洋室のクロスをさざ波模様！



アクセントクロスは海中風景！



3口のガスコンロ、グリル付！
ディスプレイシステム！



1LDK！



クルーズ棟の外観です



8階からの眺めは良好！！

香椎線・西戸崎駅から徒歩3分

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	香椎線西戸崎駅		
間タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	64,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡市 東区西戸崎2丁目		
交通	香椎線西戸崎駅 徒歩3分		
建物	建物名	モントーレブルー・ラ・メール	
	構造	RC	規模 14階建8階部分
	使用部分積	(壁芯) 37.22㎡	
	間取内訳	LDK8.9/洋4.8	
築年月	平成19年1月	契約期間	1年
管理費等	管理費なし 共益費5,000円		
駐車場	空有 5,000円		
現況	空家	入居日	相談
設備	プロパンガス・エアコン・追焚機能・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・CATV・BS端子・収納スペース・システムキッチン・洗面所・洗面台・室内洗濯機置場・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニター付 インターホン・宅配ボックス・駐輪場		
保険等	加入義務有 16,000円		
備考	鍵交換 23,760円 眺望良好！設備充実！ ◆すぐ隣は海！バルコニーからの眺めは最高です。 ◆オートロックやコミュニティボックスなどセキュリティもバッチリ！ ◆エントランスではノンタッチキーで施錠錠！（キーを近づけるだけで自動ドアが開きます） ◆駐車場は平置き、リモコンゲート付！		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(1)第17182号 福岡市早良区田隈2丁目10-11
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

ヤマト建設(株)

TEL 092-401-7700

FAX 092-402-6887

客付会社様へ			
手数料	手数料負担の割合	貸主	100%
	手数料配分の割合	借主	100%

■取引態様	貸主
■情報公開日	2018年12月3日