

分譲賃貸マンション！眺望良好！海が見える暮らし

# シティリゾート福岡海岸通り 302号 入居募集！



分譲賃貸マンション  
オートロック付



お部屋からは海を臨む眺望！

近くに「フレスポ花見ヶ丘」(ショッピングモール)が  
でき、お買い物にも便利です  
マンションから徒歩13分



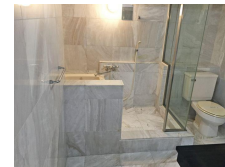
広々12帖のリビング



リビング



キッチンにはうれしい収納



バスルーム・トイレは大理石！



落ち着いた雰囲気の玄関



玄関にはシューズボックス



バルコニーからの眺め

## 賃貸マンション

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR鹿児島本線 福岡駅		
間タイプ	1ルーム		
賃貸条件	賃料	45,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡県福津市西福岡3丁目29-18		
交通	鹿児島本線福岡駅 徒歩20分		
建物	建物名	シティリゾート福岡海岸通り 302号	
	構造	SRC	規模 12階建3階部分
	使用部分積	(壁芯) 34.85㎡	
	間取内訳	LK12	
築年月	平成1年8月	契約期間	2年
管理費等	共益費4,000円/月		
駐車場	無 (空きは管理会社へ直接問合せ)		
現況	空家	入居日	相談
設備	プロパンガス・エアコン・給湯・シャワー・BS端子・CS・収納スペース・カウンターキッチン・洗面台・室内洗濯機置場・フローリング・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニター付きインターホン・駐輪場		
保険等	加入義務有 18,000円 2年		
備考	鍵交換代 16,500円 室内消毒代11,000円 町費(月額)300円 短期解約違約金あり(1年未満で家賃2ヶ月分、1年以上2年未満で家賃1ヶ月分をお支払い願います) 解約月は半月割(1~15日で賃料半額を、16~末日で賃料全額をお支払い願います) 駐車場の空き状況は、管理会社へ確認下さい。 駐輪場の使用は管理組合の許可必要		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(2)第17182号  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

# ヤマト建設株式会社

福岡市早良区田隈2丁目10-11  
TEL 092-401-7700  
FAX 092-402-6887

客付会社様へ

広告掲載については、事前に承諾申込書をご提出願います。

■手数料 ■手数料 ■手数料	手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100 %
	手数料 配分の割合	元付	%	客付	100 %
■取引態様：貸主					
■情報公開日：2022年6月24日					